

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе
по продаже земельных участков

г. Рыбинск

26.08.2019 года
Время составления 13 час 15 мин

На основании постановлений администрации Рыбинского муниципального района от 15.07.2019 № 1255 «О проведении аукциона по продаже земельных участков» и от 15.07.2019 № 1256 «О проведении аукциона по продаже земельного участка», комиссия по проведению торгов (аукционов) по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности Рыбинского муниципального района, а также земельных участков, расположенных в границах территории Рыбинского муниципального района, государственная собственность на которые не разграничена, в составе:

Заместитель председателя:

Лозовская Марина Викторовна - начальник управления АПК, архитектуры и земельных отношений администрации Рыбинского муниципального района;

Члены комиссии:

Кустикова Ольга Игоревна - заместитель главы администрации – начальник управления экономики и финансов администрации Рыбинского муниципального района;

Комахина Елена Александровна - юрист-консультант юридического отдела администрации Рыбинского муниципального района;

Кнутова Анна Александровна - директор МУ РМР ЯО «Землеустроитель»;

Секретарь комиссии:

Вишнякова Елена Борисовна - главный специалист отдела по земельным ресурсам управления АПК, архитектуры и земельных отношений администрации Рыбинского муниципального района,

провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже земельных участков.

Место заседания комиссии: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Братьев Орловых, д. 1а, каб. 314.

Организатор аукциона: управление АПК, архитектуры и земельных отношений администрации Рыбинского муниципального района.

Дата аукциона: 28.08.2019 в 15-00.

Предмет аукциона:

Предмет аукциона	Права на земельный участок, ограничение этих прав	Категория земель	Разрешенное использование земельного участка	Начальная цена предмета аукциона	Размер задатка
Лот № 1 Земельный участок, местоположение: Российская Федерация, Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Покровское сельское поселение, д. Раменьё,	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена. Земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	70 000 руб.	14 000 руб.

<p>земельный участок 3 76:14:040316:6 площадь 2000 кв. м</p>					
<p>Лот № 2 Земельный участок, местоположение: Российская Федерация, Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Покровское сельское поселение, д. Городок, земельный участок 9И, кадастровый номер 76:14:040217:149 площадь 2426 кв. м</p>	<p>Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена. Земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит. Ограничения по использованию – прибрежная защитная полоса, водоохранная зона Рыбинского водохранилища</p>	<p>земли населенных пунктов</p>	<p>для индивидуаль- ного жилищного строительства</p>	<p>364 000 руб.</p>	<p>72 800 руб.</p>
<p>Лот № 3 Земельный участок, местоположение: Российская Федерация, Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Назаровское сельское поселение, д. Назарово, ул. Заречная, земельный участок 4а 76:14:030401:1481 площадь 576 кв. м</p>	<p>Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена. Земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит Ограничения использования земельного участка: земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории – зоны</p>	<p>земли населенных пунктов</p>	<p>для ведения личного подсобного хозяйства</p>	<p>87 500 руб.</p>	<p>17 500 руб.</p>

	критического затопления				
Лот № 4 Земельный участок, местоположение: Российская Федерация, Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Глебовское сельское поселение, д. Бабурино, земельный участок 40 кадастровый номер 76:14:040215:98 площадь 1880 кв. м	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена. Земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит Ограничения использования земельного участка: - охранная зона линии электропередачи ВЛ-0,4 кВ; - прибрежная защитная полоса и водоохранная зона Рыбинского водохранилища	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	350 000 руб.	70 000 руб.

Извещение о проведении аукциона опубликовано на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте администрации Рыбинского муниципального района www.admrnr.ru и в официальном печатном издании газете «Новая жизнь» 26.07.2019.

Комиссией установлено:

1. На момент окончания срока приема заявок на участие в аукционе 16 часов 00 минут 23 августа 2019 года общее количество зарегистрированных заявок на участие в аукционе – 2 (две):

№ п/п	Заявитель	Дата подачи заявки	Внесенный задаток	№ лота
1.	Шмагина Валентина Васильевна	19.08.2019	72 800 руб.	2
2.	Виноградова Татьяна Ивановна	23.08.2019	14 000 руб.	1

2. Количество отозванных заявок – 1 (одна):

№ п/п	Заявитель	Дата подачи заявки	Дата отзыва заявки	№ лота
1.	Шмагина Валентина Васильевна	19.08.2019	22.08.2019	2

3. Количество заявителей, не допущенных к аукциону, – нет.

Комиссия решила:

- признать участником аукциона по лоту № 1 **Виноградову Татьяну Ивановну**, на основании пункта 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион по лоту № 1 признать несостоявшимся в связи с подачей единственной заявки, управлению АПК, архитектуры и земельных отношений администрации Рыбинского муниципального района в установленный законодательством срок подготовить проект договора купли-продажи земельного участка и направить его единственному участнику аукциона по лоту № 1;

- на основании пункта 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион по лотам № 2, 3, 4 признать несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Заместитель председателя
комиссии:


_____ (Лозовская М.В.)

Члены комиссии:


_____ (Кустикова О.И.)


_____ (Комахина Е.А.)


_____ (Кнутова А.А.)

Секретарь комиссии:


_____ (Вишнякова Е.Б.)